

2019年3月7日  
株式会社SHIBUYA109エンタテインメント

# MAGNET by SHIBUYA109

## 第二弾リニューアル

2018年春の第一弾リニューアルに続く、大規模リニューアルを実施  
国籍、ジェンダー、文化にボーダーレスな「シゲキ」的15店舗がオープン！

株式会社SHIBUYA109エンタテインメント(本社：東京都渋谷区、社長：木村 知郎)が東京・渋谷で運営する「MAGNET by SHIBUYA109」は、2018年4月にファッションビル「109MEN'S」から生まれ変わり、「シブヤのシゲキ。渋谷カルチャーの復権」をコンセプトに段階的なリニューアルを進めて参りました。国内外問わず20歳前後の多様な文化に触れたい来街者へ向け、食や音楽、アートなどエンタテインメント性の高いコンテンツを導入しています。

2018年4月の第一弾リニューアルでは、7階の飲食フロア「MAG7 (マグセブン)」、屋上のスクランブル交差点を見下ろすことのできる展望台「CROSSING VIEW (クロッシング ビュー)」などを開業。渋谷の新スポットとして、多くの海外から訪れるお客様にも楽しんでいただいております。そしてこの春、第二弾となる大規模なリニューアルを行いますのでお知らせいたします。

RENEWAL RENEWAL RENEWAL RENEWAL  
OPEN OPEN OPEN OPEN  
MAGNET MAGNET MAGNET MAGNET  
by SHIBUYA109 by SHIBUYA109 by SHIBUYA109 by SHIBUYA109

### ■ 国籍、ジェンダー、文化にボーダーレスな「シゲキ」的15店舗がオープン！

#### ・ポップカルチャーフロア、ユニセックスなファッションを展開

前身の「109MEN'S」はメンズウェアを中心としていましたが、今回のリニューアルではアニメ、キャラクターグッズ、音楽などポップカルチャーを中心としたフロアを新設。また、和×カジュアルをミックスさせた「DANS TOKYO (ダンストーキョー)」、リアルなストリートスタイルを提案する「A'GEM/9 (エージェムナイン)」など、ユニセックスなファッションを発信する店舗がオープンします。

#### ・5階にイベントスペースを創設

『体験が、「シゲキ」を生む場所。』をテーマに、アニメ、音楽、ゲームなど、様々なポップカルチャーのイベントが開かれるイベントスペースを創設します。



## MAGNET by SHIBUYA109 リニューアルについて

MAGNET by SHIBUYA109は「シブヤのシゲキ。渋谷カルチャーの復権」をコンセプトに、2018年4月より段階的なリニューアルを進めて参りました。国内外問わず20歳前後の多様な文化に触れた来街者へ向け、食や音楽、アートなどエンタテインメント性の高いコンテンツを導入しています。

昨年4月に1階、7階、屋上をリニューアル。7階に渋谷ならではの新フード“シブヤメシ”を展開する飲食フロア「MAG7（マグセブン）」、屋上は「シゲキの解放」をコンセプトとした「MAG's PARK（マグズパーク）」をオープン。さらに、スクランブル交差点を見下ろすことのできる展望台「CROSSING VIEW（クロッシングビュー）」を設置しました。渋谷の新スポットとして、海外から訪れる多くのお客様にも楽しんでいただいております。10月には6階のフロアコンセプトを「シゲキの体験」と銘打ち、日本初上陸の最先端VRコンテンツを展開する「JOYPOLIS VR SHIBUYA」をオープンしました。

今回、2階から5階にかけて大規模リニューアルを実施。MAGNET by SHIBUYA109を訪れるすべてのお客様に「シゲキ」あるコンテンツを提供していきます。

## 第二弾リニューアル フロアコンセプト

今回、2階から5階にかけてリニューアルを行いました（6階は2018年10月に先行オープン）。各階のフロアコンセプトは以下となります。

階	フロアコンセプト	
2階	シゲキの発見	アパレルやジャンルに拘らず、訪れたお客様にドキドキワクワクを届ける、“今”を表すコンテンツを楽しんでいただけるフロア。星野珈琲店では海外のお客様に大人気のスクランブル交差点を一望できます。
3階	シゲキの追及	和×カジュアルをミックスさせた「DANS TOKYO」をはじめ、海外のお客様も楽しめる、ファッションから「シゲキ」を提供するフロア。
4階	シゲキの交流	ストリートファッションを取り扱うテナントがオープン。国内外から集う、様々な感性を持つ人々の交流によって、新たなカルチャーやムーブメントを創造していくフロア。
5階	シゲキの遭遇	フロア内にイベントスペースを創設。アニメ、音楽、ゲームなどのポップカルチャーを中心とした、様々な分野のコンテンツが集うエンタメ発信基地となります。
6階	シゲキの体験	日常×非日常体験フロア。これまでの「行く、着る、買う」というリアル体験にとらわれない、多国籍な新しい世代を惹きつける、「リアルなシゲキ。」と「バーチャルなシゲキ。」をボーダーレスにミックスさせた空間です。

※6階は2018年10月に先行オープン

## 全館フロア構成

階	フロアコンセプト	カテゴリー
屋上	シゲキの解放	イベントスペース、展望台
7階	シゲキの融合	飲食
6階	シゲキの体験	アミューズメント、キャラクターグッズ
5階	シゲキの遭遇	キャラクターグッズ、イベントスペース、ユニセックスウェア、サービス
4階	シゲキの交流	ユニセックスウェア、アクセサリー
3階	シゲキの追及	ユニセックスウェア、ファッショングッズ
2階	シゲキの発見	キャラクターグッズ、ユニセックスウェア、飲食
1階	シゲキの入口	スーベニアグッズ、キャラクターグッズ
B1階	—	メンズウェア、レディスウェア
B2階	—	飲食、サービス



## 出店店舗一覧（3月1日（金） OPEN店舗）

階	店舗名	店舗名（ヨミガナ）	カテゴリ	備考
2階	パニカムトーキョー	パニカムトーキョー	キャラクターグッズ、ユニセックスウェア	増床オープン
3階	DANS TOKYO	ダンストーキョー	ユニセックスウェア	新業態

## 出店店舗一覧（3月8日（金） OPEN店舗）

階	店舗名	店舗名（ヨミガナ）	カテゴリ	備考
3階	gonoturn	ゴノタン	ファッショングッズ	

## 出店店舗一覧（3月20日（水） OPEN店舗）

階	店舗名	店舗名（ヨミガナ）	カテゴリ	備考
4階	A'GEM/9	エージェムナイン	ユニセックスウェア、シューズ、アクセサリ	新業態
	BLESS	ブレス	アクセサリ	
	JIGGYS SHOP GENDERLESS	ジギーズショップジェンダーレス	ユニセックスウェア	新業態
	XXXY TOKYO	イククスイククスイクスワイトーキョー	ユニセックスウェア	
	AFYF	エーエフワイエフ	ユニセックスウェア	新業態
5階	クレヨンしんちゃんショップ	クレヨンシンチャンショップ	キャラクターグッズ	
	RILAW publishig by VILLAGE/VANGUARD	リローパブリッシングバイ ヴィレッジヴァンガード	アーティストグッズ、キャラクターグッズ	
	TRAVAS TOKYO	トラバスターキョー	ユニセックスウェア、シューズ、アクセサリ	新業態
	SHIBUYA Zy.	シブヤ ジー	ユニセックスウェア、アクセサリ	新業態
	GraffArt Shop MAGNET by SHIBUYA109店	グラフィアートショップ マグネットバイシブヤイチマルキューテン	キャラクターグッズ	
	MIJ FACTORY HARAJUKU 渋谷店	エムアイジエイ ファクトリー ハラジュク シブヤテン	キャラクターグッズ、ユニセックスウェア	

## 出店店舗一覧（4月下旬～5月上旬OPEN店舗）

階	店舗名	店舗名（ヨミガナ）	カテゴリ	備考
5階	QBハウス	キュービーハウス	サービス	

※2019年3月7日時点での情報となります。  
 ※上記以外もオープン予定の店舗がございます。

3月1日（金） オープン店舗

<2階>



パニカム  
トーキョー  
TOKYO

### パニカムトーキョー (パニカムトーキョー)

<キャラクターグッズ、ユニセックスウェア>

“LIFE WITH CHARADINATE”をテーマに、世界中で愛される数々のキャラクターグラフィックで、あそび心とファッション性を融合したトレンドファッションを提案します。渋谷から最先端の「トーキョーストリートスタイル」を発信していきます。

<3階>

DANS  
TOKYO



### DANS TOKYO (ダンストーキョー)

新業態

<ユニセックスウェア>

Design, Art, Nature, Streetをテーマに掲げたブランドDANS。日本の心「和」デザイン×カジュアルをミックスさせたアートスティックなデザインを提案する和カジュアル。リバイバルを遂げたストリートブランド「ガルフィ」もセレクト。年代、性別、関係なく様々な方々が楽しめるショップ。

3月8日（金） オープン店舗

<3階>

gon@turn



### gonoturn (ゴノタン)

<ファッショングッズ>

gonoturn (ゴノタン) は「Cute is Justice !!」をコンセプトに、日本の「かわいい」を全世界に発信していく、マスクを中心とした雑貨ブランドです。

3月20日（水） オープン店舗

<4階>

## A'GEM/9



### A'GEM/9 (エージェムナイン)

新業態

<ユニセックスウェア、シューズ、アクセサリ>

旗艦店であるA'gemはA（一番、誰よりも）、gem（宝石、個性が光る）というスラングをもとに、ストリートスタイルを提案するショップとして、2015年12月に原宿にOPEN。

A'GEM/9は「9 + (1 is you)」をコンセプトに、カルチャー・ムーブメントを取り入れたリアルスタイルを提案。国内外を問わず独自のラインナップを展開していきます。

#### 《リニューアル記念》

店内商品を15,000円(税込)以上お買い上げのお客様にオリジナルキャップをプレゼント！（数量限定のためなくなり次第終了）

※白・黒いずれかはお選び頂けます



### BLESS (ブレス)

<アクセサリ>

ショップ名の「BLESS」は日本語で「祝福」という意味。ファッションブルかつハイセンスなデザインのアクセサリは、有名アーティストや人気モデルも愛用者多数！

カジュアルからフォーマルまで、あらゆるシーンやスタイルに対応できるアクセサリを取り揃えています。

### JIGGYS SHOP GENDERLESS

(ジギーズショップジェンダーレス)

新業態



<ユニセックスウェア>

「ロープライス・ハイクオリティー」

トレンドとクオリティーを追求したトータルファッションを提案するセレクトショップ。

#### 《リニューアル記念》

2点以上お買い上げのお客様に10%OFF

### XXXY TOKYO

(エックスエックスエックスワイトーキョー)

<ユニセックスウェア>

ネオジェンダーレスをキーワードに サブカルチャーを取り入れ、ストリート&モードをミックスした新しいTOKYOスタイルを提案。オリジナルブランドを中心に国内外から選りすぐりのブランドやリメイクアイテム等のメンズ・レディース問わないユニセックスな商品を展開。

#### 《リニューアル記念》

店内商品をお買い上げのお客様にノベルティープレゼント



3月20日（水） オープン店舗

<4階>

# AFYF



## AFYF (エーエフワイエフ)

新業態

<ユニセックスウェア>

AFYFではフェティッシュ、ジェンダーレスなど新たなスタンダードにフォーカス。「アイデンティティーとしての服」「自己表現としての服」「精神的に満たされる服」人間のボディーをキャンバスと捉え、メッセージやソーシャルなど現代カルチャーをグラフィックアート表現。東京の持つダイバーシティ、カオスなどの現実の中、ちょっとの絆が感じられるピースフルな服を創作します。

### 《リニューアル記念》

10,000円（税抜）以上お買い上げのお客様にAFYF CEOデザイナー [MONSTER GOD OZAWA] が描きおろした「ART BOOK FANZINE」をプレゼント

AFYF限定ナンバリング ART T SHIRT&PARKA 発売

<5階>



## クレヨンしんちゃんショップ

(クレヨンシンチャンショップ)

<キャラクターグッズ>

※3月20日（水）～4月18日（木）の期間限定ショップ※

日本だけでなく世界中で愛されている国民的キャラクター「クレヨンしんちゃん」のグッズを集めたポップアップショップ！ソックスやバッグ等の服飾雑貨からお土産にピッタリのお菓子等、可愛い商品をたくさん取り揃えております！

## RILAW publishig by VILLAGE/VANGUARD

(リローパブリッシングバイ ヴィレッジヴァンガード)

<アーティストグッズ、キャラクターグッズ>



ヴィレッジヴァンガードが発信する新しいコラボ・ストア。レディス・メンズアパレルを中心に、アニメやゲームキャラクター、ミュージシャンまで、旬なコンテンツとコラボレーションしたファッション雑貨を展開します。コラボ・キャラクターとの各種イベントも実施予定。



<5階>

TRAVAS  
T O K Y O



## TRAVAS TOKYO (トラバスターキョー)

<ユニセックスウェア、シューズ、アクセサリー>

新業態

キュートなデザインの中にどこかサディスティックな一面も垣間見える、独自の世界観を表現するグラフィックアート。時として相反する要素をミックスしストリートアイテムに落とし込んだ東京発新感覚プロダクト。

### 《リニューアル記念》

商品を10,000円(税込)以上お買い上げのお客様にオリジナルベアーマスクをプレゼント！(数量限定のためなくなり次第終了)

## SHIBUYA Zy. (シブヤ ジー)

<ユニセックスウェア、アクセサリー>

新業態

SHIBUYA ZY.

日本最大級のヴィジュアル系ロック情報ポータルサイト【club Zy.】のリアル店舗。ポータルサイト・フリーマガジンとリンクしたイベントを定期的で開催します。ロック系ファッションブランドの他、アーティストコラボなど話題性の高いアイテムを展開する、ヴィジュアル系カルチャーの渋谷発信基地です。

## GraffArt Shop MAGNET by SHIBUYA109店 (グラフィアートショップ マグネットバイシブヤイチマルキューテン)

<キャラクターグッズ>



グラフィアート商品を買うならここ！

「Graffiti(落書き)」と「Art」を掛け合わせたオリジナルシリーズ「GraffArt」。カフェなどでよく見かけるおしゃれなチョークアートのような、落書きタッチで描かれたキャラクターグッズを多数取り揃えております。

### 《リニューアル記念》

3月20日(水)~4月2日(火)、3,000円(税抜)以上のお買い上げ&Twitterアカウント(@A3\_shibuya\_info)をフォローし、キャンペーン告知ツイートをリツイートしてスタッフにお見せいただくと、店内の600円(税抜)以下のお好きな商品をプレゼント

## MIJ FACTORY HARAJUKU 渋谷店

(エムアイジェイ ファクトリー ハラジク シブヤテン)

<キャラクターグッズ、ユニセックスウェア>

MIJ FACTORY HARAJUKU



世界・日本各地から原宿に訪れるたくさんの方々にMade In Japan のクリエイター・デザイン・カルチャーを世界中に伝えたい。日本のアニメーション等のメジャーコンテンツをはじめ、国内の人気クリエイターを総勢60名をMIJパートナーとして迎え、コラボステッカー・コラボグッズの企画販売やクリエイターイベントの開催運営を行っています。

### 《リニューアル記念》

同一クリエイターのステッカーを5点ご購入毎に、ご購入いただいたクリエイターデザインの限定デザイン缶バッジを1個プレゼント(数量限定のためなくなり次第終了)

## その他オープン予定店舗

### ■ 4月下旬～5月上旬OPEN予定



#### QBハウス (キュービーハウス) <サービス>

QBハウスは、一般サロンで行うシャンプー・ブロー・シェービング等、お客様ご自身で出来ることはサービスに含まず、「カット」のみに特化したヘアカット専門店です。

男性・女性・お子様,皆さままでのご利用お待ちしております。

### ■ キャラクターショップが2019年初夏オープン予定

## 施設概要

#### ■ MAGNET by SHIBUYA109 概要

所在地 : 東京都渋谷区神南1-23-10  
開業日 : 2018年4月  
売場面積 : 3,424㎡  
所有 : 東京急行電鉄株式会社  
運営会社 : 株式会社SHIBUYA109エンタテインメント  
ホームページ : <https://www.shibuya109.jp/MAGNET/>



#### ■ リニューアルコンセプト

魅力溢れる良質な刺激の創造を。

### シブヤのシゲキ。 渋谷カルチャーの復権

かつて、渋谷のストリートカルチャーから新たな情報が生まれ、若者は競って個性を追求した結果、渋谷は世界でも類を見ない刺激的なファッション都市として注目されてきました。その文化を受け継ぐべく本施設のコンセプトを、渋谷カルチャーの復権をかけて「シブヤのシゲキ。」と銘打ち、新たな渋谷カルチャーの情報発信基地を構築します。人々が渋谷に求める良質な刺激を追求し、ここにしかないここだけのシゲキ的な新業態を開発し新たな体験価値を生み出すことで、ここに集う若者たちの感性に訴えかけていきます。「MAGNET by SHIBUYA109」のターゲットは、時代の先端を担う20歳前後の「新しい世代」を中心とした、多様なニーズを持つ国内外からの来街者です。シブヤのシゲキから生まれた情報を発信していく、「良質なたまり場」を目指します。

#### ■ 株式会社SHIBUYA109エンタテインメント 概要

SHIBUYA109 (東京都・渋谷区) を中心とした6つの施設を運営 (東急商業發展 (香港) 有限公司での運営を含む)。「Making You SHINE!」の企業理念を掲げ、これからの担う新しい世代の今を輝かせ、夢や願いを叶えるため、不動産賃貸業に留まらない事業展開を行う。

設立年月日 : 2017年4月3日 (月)

代表取締役 : 木村知郎

ホームページ : <http://www.shibuya109.co.jp/>